

Lord Nelson en de 'vuile oorlog' om het Europark

Voor de familie Beukeveld uit Coevorden staan morgenavond belangrijke zaken op de raadsagenda: het bestemmingsplan Heege West 3, het Centrum Actieplan én wellicht een mededeling door de burgemeester over discotheek Lord Nelson. De Beukevelds zijn bij alle drie zaken betrokken en vermoeden al langere tijd een gemeentelijk complot - mét hulp van de plaatselijke Rabobank - om hun familiebezit in handen te krijgen. Is die paranoia te verklaren?

Coevorden - Dr. G. Beukeveld -hoofd van drie klinische ziekenhuislaboratoria en samen met zijn vader eigenaar van gronden op het Europark- is

nog niet klaar met burgemeester Bé Jansema. "Hij voert een vuile oorlog tegen ons. De meeste raadsleden kennen ons verhaal denk ik niet eens."

Alles draait in dat verhaal om gronden en panden die de gemeente Coevorden graag in eigendom wil krijgen. Voor de herinrichting van het Coevorder stadshart -het Centrum Actieplan- heeft de gemeente eigenlijk de discotheek Lord Nelson van Frans Beukeveld nodig. En voor de verwezenlijking van het immense industrieterrein Europark heeft de gemeente maar liefst 15 hectare grond nodig van Frans' vader en broer, dr. G. Beukeveld. "Toen Jansema de disco van mijn broer Frans sloot, wist hij denk ik niet dat mijn vader en ik gronden hebben op de plek waar de burgemeester zijn Europark wil."

In zijn ogen probeert de burgemeester via een opgeklopt verhaal over drugshandel in



Burgemeester Jansema

Lord Nelson -deze werd vorig jaar op last van Jansema gesloten- het pand goedkoop in handen te krijgen. Voor de goede orde: De vermeende handelaars ("een paar klanten met in totaal vier gram") zijn nog steeds niet berecht.

De wijze waarop Jansema de familiegronden in het bestemmingsplan Heege West 3 (het Europark) in bezit wil krijgen, is volgens dr. Beukeveld bestuurlijk gezien onbehoorlijk. Zelf wilde hij er met zijn vader een congrescentrum bouwen. Begin september 1999 melden ze dat aan de gemeente. Enkele weken later lezen ze in de krant dat de gemeente de bestemming van hun 'Europark-gronden' wil veranderen via het plan Heege West 3.

Een schriftelijke klacht van 29 september 1999 -'een bezwaar' volgens Beukeveld- over dat bestemmingsplan wordt door de gemeente genegeerd. "Toen de raad eind december een besluit nam over Heege West 3, bestond onze klacht niet eens, terwijl wij daar met ambtenaren nog over gepraat hebben tijdens onderhandelingen over de grond-aankoop. De gemeente verzuimde verder ons bezwaar

door te sturen naar de provincie, die zich ook over het plan moet buigen."

Terwijl de gemeente -begin dit jaar- de klus om wegen aan te leggen voor dit deel van het Europark reeds aanbesteedt, heeft Coevorden nog nooit een officieel bod gedaan op de familiegronden. "En ze hadden wel haast, want voor 1 augustus dit jaar moest een deel van een weg -die over onze grond loopt- zijn aangelegd in verband met een Europese subsidie", aldus de doctor in de wis- en natuurkunde.

Rabobank

Bewijzen kan hij het niet, maar Beukeveld heeft het idee dat de gemeente de hulp inriep van de Rabobank Coevorden om de felbegeerde Europark-gronden in handen te krijgen. De bank en de gemeente zijn volgens hem twee handen op een buik, omdat de Rabo en Coevorden samen uit-

zoeken waar de nieuwe bank en het gemeentehuis moeten komen.

Begin dit jaar wordt zijn oude vader, die zeventig jaar bankierde bij de huidige Rabo, 'getreiterd' door de van oudsher boerengeldschieder. Rekeningen van een paar gulden tot een tientje komen onbetaald terug en tot overmaat van ramp eist de Rabobank in juli opeens de hele hypotheek -1,5 miljoen gulden- van de landbouwmaatschap / Beukeveld binnen tien dagen op.

Op zo'n moment moet je sterk in je schoenen staan niet alsnog die grond te verkopen, meent dr. Beukeveld. Maar een andere bank heeft nog wél vertrouwen in de vermogens van de familie. En de Beukevelds zelf hebben nog voldoende vertrouwen om de strijd tegen Jansema nog heel lang vol te houden. "Dit is nog maar het begin. Ons onteigenen? Laat ze maar komen."