

gemeente

COEVORDEN



Postadres:
Postbus 2
7740 AA Coevorden
Tel. 0524-598598
Fax 0524-598555
E-mail: gemeente@coevorden.nl
Website: www.coevorden.nl

Bezoekadres:
Locatie Dalen
Hoofdstraat 2

Aan:
De heer G.J.J. Beukeveld
Renoirhof 161
1628 XC Hoorn

Uw brief : 30 april 2008
Afdeling : Beleid & Strategie
Behandeld door : H.A. Gortmaker, tel. (0524) 598112
Kenmerk : 08.3727
Bijlage(n) : 1
Coevorden : 9 september 2008
Onderwerp : Behandeling zienswijzen in raadscommissie en gemeenteraad

verz.:
- 9 SEP. 2008

Geachte heer Beukeveld,

Hierbij delen wij u mede dat het ontwerpbestemmingsplan Europark Heege West op 15 september 2008 door de raadscommissie Wonen en Leefomgeving en vervolgens op 14 oktober 2008 door de gemeenteraad ter vaststelling behandeld zal worden.

De raadscommissie en gemeenteraad zullen hierbij uw zienswijze, zoals opgetekend in uw bovenvermelde brief, behandelen. De 'notitie inzake naar voren gebracht zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Europark Heege-West', welke door het college van B&W is geaccordeerd, hebben wij als bijlage toegevoegd.

De bovengenoemde vergaderingen zijn openbaar en u heeft de mogelijkheid om deze bij te wonen. Hierbij is het echter niet mogelijk om in te spreken op dit onderwerp.

Voor de goede orde delen wij u mede dat na vaststelling van het bestemmingsplan deze opnieuw zes weken ter inzage zal liggen. Dit zal via de Nederlandse Staatscourant en Coevorden huis-aan-huis gepubliceerd worden. Na de besluitvorming van de gemeenteraad zult u middels een brief hierover worden geïnformeerd.

Wij vertrouwen erop u hiermee vooralsnog voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Coevorden,
namens dezen,

H.A. Gortmaker,
Beleidsmedewerker afdeling Beleid & Strategie.

Notitie inzake naar voren gebrachte zienswijze met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan Europark, Heege-West.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft met ingang van 27 maart 2008 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn werd van de volgende personen/organisaties een zienswijze ontvangen.

1. Burgerbelang Afvalverbrandingsinstallatie Coevorden en derden, Watersnip 18, 7742 PZ Coevorden

Opmerkingen:

- a. Het ontbreekt aan enigerlei motivering voor het opnemen van – een selectie van- bedrijven uit de bedrijvenlijst, een motivering die volgens de VNG-Handreiking van 16 april 2007 verplicht is.
- b. In het geval van het bestemmingsplan Europark Heege-West is totaal geen sprake van enige sturing.
- c. De reikwijdte van de MER is niet toereikend en dient zich te richten op het gehele Europark.
- d. De MER voldoet met name op de punten geluidsbelasting en luchtkwaliteit niet aan de door de MER commissie opgestelde richtlijnen en sommige wettelijke bepalingen.
- e. Met het nieuwe bestemmingsplan zijn een aantal zaken impliciet aangepast, waaronder de thematisering van het bedrijventerrein en de beslissingsbevoegdheid over het verlenen van bepaalde vrijstellingen. Dergelijke impliciete wijzigingen van de gebruiksmogelijkheden van de gronden doet o.i. geen recht aan de importantie van deze beslissing.
- f. De resultaten van het MER dienen wel degelijk in het bestemmingsplan te worden vastgelegd.
- g. De wijziging van de gebruiksmogelijkheden in de verschillende onderdelen van het nieuw te vormen bestemmingsplan dient via een expliciete besluitvorming tot stand te komen.
- h. Er ontbreken stukken.

Reactie:

- a. *Bij het opstellen van de bestemmingsplan Heege-West 2 en Heege-West 3 in 1999 is een categorie-indeling toegepast die overeenkomt met het profiel van bedrijven beschreven in het Masterplan Europark uit 1997. Bij de aanpassing van het huidige bestemmingsplan wordt er niet gewerkt met een andere categorie-indeling of profiel van bedrijven. Een wijziging in de bedrijvenlijst ten opzichte van het vigerende bestemmingsplan kan alleen bij zwaarwegende overwegingen, bijvoorbeeld het MER. Vanuit het MER is er geen reden de bedrijvenlijst aan te passen.*
- b. *Het bestemmingsplan bevat de noodzakelijke sturingsinstrumenten.*
- c. *In het MER is een onderbouwing opgenomen over het plan- en studiegebied. Het toetsingsadvies (24 mei 2007 / rapportnummer 1490-82) geeft aan dat het MER voldoende informatie bevat voor de Nederlandse besluitvorming betreffende het bestemmingsplan Europark, Heege-West.*
- d. *Onderdeel van het MER is het geluidsonderzoek conform de Wet geluidhinder en het onderzoek luchtkwaliteit conform het Besluit luchtkwaliteit. Het MER is na de inspraaktermijn getoetst door de onafhankelijke Commissie m.e.r. Het toetsingsadvies (24 mei 2007 / rapportnummer 1490-82) geeft aan dat het MER voldoende informatie bevat voor de Nederlandse besluitvorming betreffende het bestemmingsplan Europark, Heege-West.*
- e. *De beslissingsbevoegdheid voor het verlenen van vrijstellingen is niet gewijzigd ten opzichte van de vigerende bestemmingsplannen.*
- f. *In het bestemmingsplan is de informatie uit het MER indien van toepassing verwerkt.*
- g. *De wijzigingen van de gebruiksmogelijkheden zijn in het kader van de bestemmingsplanprocedure meegenomen en vormen daarmee onderdeel van expliciete besluitvorming.*
- h. *De juiste documenten zijn bij het ter inzage leggen van het plan beschikbaar gesteld.*

Voorstel: De zienswijze van het Burgerbelang Afvalverbrandingsinstallatie Coevorden en derden ongegrond verklaren

2 G.J.J. Beukeveld, Renoirhof 161, 1628 XC Hoorn

Opmerkingen:

- a. Er zijn onacceptabel grensoverschrijdende effecten op de soevereine staat EuroStaete die niet voldoen aan de gestelde milieueisen.
- b. Er is geen vigerend bestemmingsplan Heege-West 3.
- c. De heer Beukeveld wil als direct betrokkene en belanghebbende worden gehoord.

Reactie:

- a. *In het MER is een onderbouwing opgenomen over het plan- en studiegebied. De door de heer Beukeveld genoemde soevereine staat Eurostaete maakt geen onderdeel uit van het plan of studiegebied.*
- b. *Het bestemmingsplan Heege-West 3 is op 23 mei goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van de provincie Drenthe en met de uitspraak Raad van State 19 december 2001 onherroepelijk.*
- c. *De procedure voor het bestemmingsplan voorziet in het mondeling of schriftelijk maken van een zienswijze. De heer Beukeveld heeft schriftelijk een zienswijze ingediend, het horen van de persoon die de zienswijze heeft ingediend is in dit geval niet voorzien in de procedure.*

Voorstel: De zienswijze van de heer G.J.J Beukeveld ongegrond te verklaren.

3 T. Israel en C.A. van Oss, namens de buurtbewoners De Heege, Laurier 5 -7, 7742 RC, Coevorden.

Opmerkingen:

- a. Het MER dient zich te richten op het gehele Europark en dient niet beperkt te blijven tot de plangebieden van de beide bestemmingsplannen (Heege-West 2 en 3).
- b. Het Europark kan niet voldoen aan de door de gemeenteraad gewenste luchtkwaliteit- als ook geluidbelasting van 50 dB(A) voor de bewoners van de aangrenzende woonwijken voldoen.
- c. De wijzigingen van de filters (juni 2007) van de vuilverbrander in Duitsland en de negatieve gevolgen hiervan op de omgeving zijn niet meegenomen.
- d. Illegaal gebruik van grondwater (2007) voor koelingdoeleinden van de vuilverbrander is niet onderzocht.
- e. Het is kwalijk dat de gemeente de commissie MER verzoekt om de tekst over de beschrijving van de Duitse effecten te nuanceren.
- f. Door toename van het spoorverkeer zal de geluidsoverlast nog verder toenemen.
- g. Er wordt geen rekening gehouden met de geurhinder die uit de schoorsteen van de vuilverbranders(s), afhankelijk van de windrichting of bij windstilte, gaat plaatsvinden.
- h. Het gebruiken van PM10 fijnstof in de onderzoeksmodellen terwijl de communautaire wetgeving PM2,5 fijnstof hanteert geeft een vertekend beeld bij de oordeelsvorming.
- i. In combinatie met de noodzakelijke milieuvergunningen is er geen plaats voor categorie 4 en/of categorie 5 bedrijven.
- j. De rechten van de belanghebbenden, met name aan Nederlandse zijde, zijn op grove wijze geschonden.

Reactie:

- a. *In het MER is een onderbouwing opgenomen over het plan- en studiegebied. Het toetsingsadvies (24 mei 2007 / rapportnummer 1490-82) geeft aan dat het MER voldoende informatie bevat voor de Nederlandse besluitvorming betreffende het bestemmingsplan Europark, Heege-West.*
- b. *Onderdeel van het MER is het geluidsonderzoek conform de Wet geluidhinder. Het MER is na de inspraaktermijn getoetst door de onafhankelijke Commissie m.e.r. Het toetsingsadvies (24 mei 2007 / rapportnummer 1490-82) geeft aan dat het MER voldoende informatie bevat voor de Nederlandse besluitvorming betreffende het bestemmingsplan Europark, Heege-West.*
- c. *Voor de vuilverbrander in Duitsland geldt de Duits wetgeving. In het MER is rekening gehouden met de vergunde situatie.*
- d. *Voor de vuilverbrander in Duitsland geldt de Duits wetgeving. In het MER is rekening gehouden met de vergunde situatie.*
- e. *De gemeente Coevorden heeft in vooroverleg over het toetsingsadvies van de commissie m.e.r. een toelichting gegeven over de totstandkoming van het MER en de relatie tot Duitsland. De Commissie m.e.r. heeft deze informatie verwerkt in het definitieve toetsingsadvies.*
- f. *Onderdeel van het MER is het geluidsonderzoek. Het MER is na de inspraaktermijn getoetst door de onafhankelijke Commissie m.e.r. Het toetsingsadvies (24 mei 2007 / rapportnummer 1490-82) geeft aan dat het MER voldoende informatie bevat voor de Nederlandse besluitvorming betreffende het bestemmingsplan Europark, Heege-West.*
- g. *De vuilverbrander is gesitueerd in Duitsland. Voor de vuilverbrander geldt de Duitse wetgeving. De gemeente Coevorden kan geen geurbepalende maatregelen opleggen aan de Duitse wetgever. In het MER is de geurhinder meegenomen conform de vergunde situatie.*
- h. *In het MER is de luchtkwaliteit onderzocht conform het vigerende Besluit luchtkwaliteit.*
- i. *Het bestemmingsplan geeft ruimte voor categorie 4 bedrijven. Het college kan vrijstelling verlenen voor categorie 5 bedrijven. Een nieuw te vestigen bedrijf dient bij het bevoegd gezag een vergunning aan te vragen. Het bestemmingsplan met de daarbij de onderbouwing uit het MER sluit binnen de voorgeschreven categorieën geen bedrijven uit op het gebied van milieuaspecten.*
- j. *De gemeente Coevorden heeft de bestemmingsplanprocedure gevolgd overeenkomstig de wettelijke benodigde procedures. Daarbij is een MER opgesteld. In het kader van de m.e.r.-procedure zijn de wettelijk benodigde informatiebijeenkomsten gehouden. Daarnaast hebben extra informatie avonden plaatsgehad.*

Voorstel: De zienswijze van T. Israel en C.A. van Oss, namens de buurtbewoners De Heege, ongegrond te verklaren.

4 H.A. Stroeve, voorzitter BSV De Heege, Prunus 14, 7742 SR Coevorden.

Opmerkingen:

- a. De MER voor het grensoverschrijdende industriegebied moet op zijn minst voldoende informatie bevatten voor het gehele Europark en voldoen aan de Europese Richtlijnen die gelden in Nederland en Duitsland.
- b. Een specifiekere benaming van welke industrie de gemeente Coevorden voor ogen heeft is gewenst. Ook de toekomstige industriële invulling aan Duitse zijde moet duidelijk zijn gezien de grensoverschrijdende effecten op onze woonwijken.
- c. De woningbezitters op De Heege zijn op zijn minst onvolledig en wellicht misleidend geïnformeerd met de verwijzing naar de site van het Europark destijds.
- d. Datgene wat door het BAC is ingebracht wordt onderschreven
- e. Datgene wat door de initiatiefnemers schending Gemeenschapsrecht is ingebracht wordt onderschreven.

Reactie:

- a. *In het MER is een onderbouwing opgenomen over het plan- en studiegebied. Het toetsingsadvies (24 mei 2007 / rapportnummer 1490-82) geeft aan dat het MER voldoende informatie bevat voor de Nederlandse besluitvorming betreffende het bestemmingsplan Europark, Heege-West.*
- b. *Bij het opstellen van de bestemmingsplan Heege-West 2 en Heege-West 3 in 1999 is een categorie-indeling toegepast die overeenkomt met het profiel van bedrijven beschreven in het Masterplan Europark uit 1997. Bij de aanpassing van het huidige bestemmingsplan wordt er niet gewerkt met een andere categorie-indeling of profiel van bedrijven. De gemeente Coevorden heeft geen invloed welke bedrijven zich in het Duitse deel vestigen.*
- c. *Ten aanzien van het onderhavige bestemmingsplan als ook van het bestemmingsplan Heege West 3 is de wettelijke procedure gevolgd. Bewoners hebben in dat kader kennis kunnen nemen van de inhoud van beide plannen.*
- d. *Verwezen wordt naar de reactie op het BAC.*
- e. *Een brief van de initiatiefnemers schending Gemeenschapsrecht is niet bekend bij de gemeente.*

Voorstel: De zienswijze van H.A. Stroeve, voorzitter BSV De Heege, ongegrond te verklaren.

5 P. Herwig, Overzwaluw 10, 7742 PW Coevorden

Opmerkingen:

- a. *Ten onrechte blijft het deel Heege West buiten het nieuwe bestemmingsplan.*
- b. *Bedrijven in de categorie 4 worden zonder meer geaccepteerd terwijl het juridische mogelijk is nu al keuzes te maken en bepaalde activiteiten uit te sluiten.*
- c. *De ruimte voor de vestiging van o.a. vuilverbranders is in tegenspraak met verwachtingen gewekt door uitspraken vanuit vrijwel het gehele politieke spectrum.*
- d. *Aangezien er nog een beperkte hoeveelheid terrein beschikbaar is op het Nederlandse deel van het Europark is er dringende reden om niet nog meer industrie toe te laten waar de omwonende burgers terecht ernstig bezwaar tegen hebben.*
- e. *Voor de werkgelegenheid van Coevorden hoeft het met de huidige initiatiefnemer ook niet.*
- f. *Laat de enquête waarbij burgers hebben laten weten ernstige bezwaren tegen nog meer vuilverbranders of industrie van gelijke aard meewegen in de besluitvorming.*

Reactie:

- a. *In het MER is een onderbouwing opgenomen over het plan- en studiegebied. Het toetsingsadvies (24 mei 2007 / rapportnummer 1490-82) geeft aan dat het MER voldoende informatie bevat voor de Nederlandse besluitvorming betreffende het bestemmingsplan Europark, Heege-West.*
- b. *In het bestemmingsplan zijn categorie 5 bedrijven niet mogelijk, alleen met een vrijstelling door het college. Er zijn geen zwaarwegende gronden categorie 4 bedrijven uit te sluiten. Een wijziging in de bedrijvenlijst ten opzichte van het vigerende bestemmingsplan kan alleen bij zwaarwegende overwegingen, bijvoorbeeld het MER. Vanuit het MER is er geen reden de bedrijvenlijst aan te passen.*
- c. *Het bestemmingsplan is conform de besluitvorming over het voorontwerp-bestemmingsplan en het MER in de gemeenteraad. In deze besluitvorming zijn geen verwachtingen gewekt.*
- d. *De gemeente toetst nieuwe bedrijven aan het bestemmingsplan en verleent een milieuvergunning mits dit past.*
- e. *Deze opmerking is niet relevant voor het bestemmingsplan.*
- f. *Het bestemmingsplan is overeenkomstig de besluitvorming van de gemeenteraad. Een enquête vormt geen onderdeel van de besluitvorming door de gemeenteraad. Het college heeft op basis van de maatschappelijke discussie besloten een MER op te stellen. Het MER geeft aan dat het bestemmingsplan voldoet aan de wetgeving.*

Voorstel: De zienswijze van P. Herwig, ongegrond te verklaren.

6 S.P. Schouten en I.R.M. Schouten de Lely, Overwaluw 12, 7742 PW Coevorden.

Opmerkingen:

- a. In het plan wordt niet het gehele Europark betrokken waardoor nooit duidelijk zal worden waar de maximale belastingsgrenzen liggen voor wat betreft luchtkwaliteit en geluidsoverlast.
- b. Het toestaan van categorie 4 bedrijven is tegenstrijdig met eerdere signalen vanuit de gemeenteraad van Coevorden.
- c. De provincie heeft de mogelijkheid geboden om gemeentes de keuze te laten welke bedrijven wel en niet worden toegestaan in hun bestemmingsplan. Het is dus juridische mogelijkheid er voor te zorgen dat dergelijke bedrijven zich niet kunnen vestigen, en van deze kans moet gebruik worden gemaakt.
- d. De huidige gemeenteraad luistert niet naar de burgers door wie ze gekozen zijn.

Reactie:

- a. *In het MER is een onderbouwing opgenomen over het plan- en studiegebied. Het toetsingsadvies (24 mei 2007 / rapportnummer 1490-82) geeft aan dat het MER voldoende informatie bevat voor de Nederlandse besluitvorming betreffende het bestemmingsplan Europark, Heege-West.*
- b. *Er zijn geen zwaarwegende gronden categorie 4 bedrijven uit te sluiten.*
- c. *Een wijziging in de bedrijvenlijst ten opzichte van het vigerende bestemmingsplan kan alleen bij zwaarwegende overwegingen, bijvoorbeeld het MER. Vanuit het MER is er geen reden de bedrijvenlijst aan te passen.*
- d. *Het bestemmingsplan is overeenkomstig de besluitvorming van de gemeenteraad, die een afspiegeling vormt van de bevolking. Een enquête vormt geen onderdeel van de besluitvorming door de gemeenteraad.*

Voorstel: De zienswijze van S.P. Schouten en I.R.M. Schouten de Lely, ongegrond te verklaren.