

Raad : 19 januari 1999
Agendapunt : 12
Bijlagenr. : 09
Onderwerp : Deelname in ontwikkelingsmaatschappij Europark Coevorden/Emlichheim

Coevorden, 8 januari 1999

Aan de gemeenteraad,

Na de vaststelling van het masterplan Europark door de gemeenteraden van Coevorden en Emlichheim is verder gewerkt aan verschillende projecten die de realisering naderbij zouden kunnen brengen. In het kader is ook geruime tijd gewerkt aan een voorstel om te komen tot een samenwerking m.b.t. de ontwikkeling en realisatie van Europark. Dit heeft uiteindelijk geresulteerd in een voorstel om een GmbH op te richten die de verdere voorbereiding van het Europark op zich zou moeten nemen.

In deze fase hebben wij het van groot belang geacht dat er voldoende draagvlak wordt gecreëerd voor verdere ontwikkeling van het Europark. Wij zijn dan ook blij dat aan Nederlandse zijde de NOM en de provincie Drenthe breed zijn om deel te nemen. Aan Duitse zijde zullen naast de gemeente Emlichheim, de Grafschaft Bentheim en de Nileg (namens het land Niedersachsen) deelnemen.

Totdat een directeur van de GmbH wordt benoemd zullen de burgemeester van Coevorden en de gemeindedirecteur van de Samtgemeinde Emlichheim optreden als geschäftsführer. Het spreekt voor zich dat partijen er naar zullen streven zo snel mogelijk de geplande activiteiten voor de nieuwe GmbH op te starten en dus de personele invulling te regelen. De deelname in de GmbH betekent uiteraard ook deelname in het stamkapitaal. Als startkapitaal wordt door elk van de zes deelnemers een bedrag van 5.000 Euro ingelegd.

Voorts zal de GmbH dienen te beschikken over een werkkapitaal waarvoor van Duitse zijde in ieder geval een bedrag van DM 500.000,-- beschikbaar is dat eerder is toegezegd door de toenmalige president van het land Niedersachsen. Het bedrag zal via Nileg betaalbaar worden gesteld. Wij gaan er vanuit dat de GmbH een bedrag voor de geplande werkzaamheden nodig heeft van f 2.000.000,--. Uitgaande van eerdere verdeelsleutels voor dit project gaan wij er vanuit dat Coevorden daarin een bedrag van f 200.000,-- dient bij te dragen, zijnde 10% van het totaal.

Wij stellen u voor om te besluiten deel te nemen in de Europark Coevorden/Emlichheim Entwicklungsgesellschaft GmbH en naast de Stammeinlage van 5.000 Euro, een bedrag beschikbaar te stellen van maximaal f 200.000,-- in het werkkapitaal en dit ten laste te brengen van het Europark.

De commissie Bestuurlijke- en Economische Zaken stemt in meerderheid in met dit voorstel.

Burgemeester en wethouders van Coevorden,
de secretaris, de burgemeester,
J. Dijkstra. mr.ing. B.P. Jansema.

Aan de gemeenteraad,

Door uw raad is in 1997 het masterplan vastgesteld voor het Europark. Nadien is samen met de Samtgemeinde Emlichheim gewerkt aan de nadere uitwerking van de plannen. Inmiddels is het plan voor de uitvoering van de eerste fase gereed. Deze fase omvat de aanleg van het eerste deel van de ontsluitingsweg die overeenkomstig het masterplan zal worden aangelegd op de grens en een deel in zuidelijke richting op het Duitse gebied. Aansluitend op deze ontsluitingsweg zal aan Nederlandse en Duitse zijde in totaal plm. 40 ha bedrijfsterrein voor uitgifte gereed gemaakt worden. Deze 1e bouwphase ligt ongeveer voor 50% op Nederlands en voor 50% op Duits gebied.

Met de daarvoor in aanmerking komende instanties is overleg gevoerd over de subsidiering van het project. Door de Eems Dollard Regio is vanuit het Interreg II programma een bedrag toegezegd van f. 1.700.00,- (771.417 Euro) en van de zijde van het ISP mag f. 2.067.500 (938.191 Euro) verwacht worden. Van Duitse zijde zullen zgn GA Mittel worden ingezet tot een maximum bedrag van 1.134.450 Euro.

De betreffende subsidietoezeggingen zijn inmiddels binnen.

De resterende kosten zullen in de grondprijs verwerkt worden. Een analyse van de kostprijs voor de Nederlandse deel ligt voor u op de gebruikelijke wijze ter inzage.

Voorwaarde voor subsidiering is dat op korte termijn een eerste aanvang met de werkzaamheden wordt gemaakt.

Het betreft hier een uniek grensoverschrijdend project waarbij afstemming van plannen en regelgeving, inzet van subsidiemiddelen en aanbestedingsprocedures de nodige aandacht vragen. In overleg met alle betrokken instanties zijn wij tot het voorstel gekomen om de uitvoering van het project in opdracht van zowel de gemeente Coevorden als de Samtgemeinde Emlichheim te laten uitvoeren en de uitvoering te laten coördineren door de gemeente Coevorden.

Dat betekent ook dat de gemeente Coevorden de afrekening zal verzorgen en de declaraties zal verzorgen naar EDR en ISP. De Ga Mittel zullen aan de gemeente Emlichheim worden betaald die vervolgens zorg draagt voor betaling aan de gemeente Coevorden.

Wij stellen u voor om thans voor de uitvoering van deze eerste fase een krediet beschikbaar te stellen van f. 11.277.650,= (incl BTW).

De commissie Bestuurlijke- en Economische Zaken stemt in met dit voorstel

Burgemeester en wethouders van Coevorden,
de secretaris, de burgemeester,
J. Dijkstra. mr. ing. B.P. Jansema.